

BEILAGE ZUM GESCHÄFTSBERICHT 2009

2009

JAHRESRECHNUNG



Jahresrechnung 2009

I Bilanz	1	Aktiven	2
	2	Passiven	2
	3	Ausserbilanzgeschäfte	2
II Erfolgsrechnung	1	Ertrag und Aufwand aus dem ordentlichen Bankgeschäft	3
	2	Jahresgewinn	4
	3	Gewinnverwendung	4
III Mittelflussrechnung			5
IV Anhänge	1	Erläuterungen zur Geschäftstätigkeit der Alternativen Bank Schweiz AG	6
	2	Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze der Alternativen Bank Schweiz AG	7
	3	Informationen zur Bilanz	
	3.1	Übersicht der Deckungen von Ausleihungen und Ausserbilanzgeschäften	9
	3.2	Aufgliederung der Finanzanlagen	10
	3.3	Anlagespiegel	10
	3.4	Zusammensetzung der Sonstigen Aktiven und Sonstigen Passiven	11
	3.5	Zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändete oder abgetretene Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt	11
	3.6	Verpflichtungen gegenüber eigenen Vorsorgeeinrichtungen	11
	3.6.a	Angaben zur Vorsorgeeinrichtung	11
	3.7	Darstellung der Wertberichtigungen und Rückstellungen sowie der Reserven für allgemeine Bankrisiken und ihrer Veränderung im Laufe des Berichtsjahres	12
	3.8	Darstellung des Gesellschaftskapitals und Angabe von KapitaleignerInnen mit Beteiligungen von über 5% aller Stimmrechte	13
	3.9	Nachweis des Eigenkapitals	14
	3.10	Darstellung der Fälligkeitsstruktur des Umlaufvermögens, der Finanzanlagen und des Fremdkapitals	15
	3.11	Angabe der Forderungen und Verpflichtungen gegenüber verbundenen Gesellschaften sowie Organkredite	16
	3.12	Aktiven und Passiven aufgliedert nach In- und Ausland	17
	3.13	Bilanz nach Währungen	18
	3.14	Offenlegung Eigenmittel	19
	4	Informationen zu den Ausserbilanzgeschäften	
	4.1	Aufgliederung der Eventualverpflichtungen	20
	4.2	Aufgliederung der Treuhandgeschäfte	20
	5	Informationen zur Erfolgsrechnung	
	5.1	Aufgliederung des Erfolges aus dem Handelsgeschäft	21
	5.2	Aufgliederung der Position Personalaufwand	21
	5.3	Aufgliederung der Position Sachaufwand	21
	5.4	Erläuterungen zu ausserordentlichen Erträgen	21
Kennzahlen		Förderbereichsstatistik	22
		Aktivzinsen / Passivzinsen / Verzinsung und Zinsverzicht	23
		Diverse Kennzahlen / Ertragskraft	24

I Bilanz

(vor Gewinnverwendung)

auf den 31. Dezember 2009

Detailinformationen
¹ Banken:
 Raiffeisenbanken St. Gallen
 und Olten, Luzerner
 Kantonalbank, Zürcher
 Kantonalbank, Bank Coop,
 Bank Sarasin & Cie, Basel-
 landschaftliche Kantonal-
 bank, Bank Vontobel AG.

	Anhang	31. Dezember 2009		31. Dezember 2008		Abweichung zum Vorjahr	
		CHF	%	CHF	%	CHF	%
1	Aktiven						
1.1	Flüssige Mittel	20 130 427.43	2,18	13 508 572.50	1,61	6 621 854.93	49,02
1.2	Forderungen gegenüber Banken ¹	125 840 058.73	13,60	105 096 544.53	12,49	20 743 514.20	19,74
1.3	Forderungen gegenüber KundInnen	3.1 61 175 048.80	6,61	49 573 791.56	5,89	11 601 257.24	23,40
1.4	Hypothekarforderungen	3.1 621 981 442.39	67,22	599 311 891.54	71,21	22 669 550.85	3,78
1.5	Finanzanlagen	3.2 73 841 826.20	7,98	58 743 759.50	6,98	15 098 066.70	25,70
1.6	Sachanlagen	3.3 19 980 904.52	2,16	13 262 597.48	1,58	6 718 307.04	50,66
1.7	Rechnungsabgrenzungen	2 091 584.32	0,23	1 897 445.92	0,23	194 138.40	10,23
1.8	Sonstige Aktiven	3.4 214 236.40	0,02	178 662.65	0,02	35 573.75	19,91
	Bilanzsumme	925 255 528.79	100,00	841 573 265.68	100,00	83 682 263.11	9,94
2	Passiven						
2.1	Verpflichtungen gegenüber KundInnen						
	in Spar- und Anlageform	601 297 403.83	64,99	536 313 962.00	63,73	64 983 441.83	12,12
2.2	Übrige Verpflichtungen gegenüber KundInnen	57 444 424.92	6,21	47 745 829.71	5,67	9 698 595.21	20,31
2.3	Kassenobligationen	189 822 000.00	20,52	182 808 000.00	21,72	7 014 000.00	3,84
2.4	Rechnungsabgrenzungen	4 552 874.54	0,49	3 509 155.45	0,42	1 043 719.09	29,74
2.5	Sonstige Passiven	3.4 660 374.26	0,07	822 359.23	0,10	-161 984.97	-19,70
2.6	Wertberichtigungen und Rückstellungen	3.7 13 350 966.92	1,44	13 196 043.77	1,57	154 923.15	1,17
2.7	Reserven für allgemeine Bankrisiken	3.7 8 150 000.00	0,88	8 150 000.00	0,97	0.00	0,00
2.8	Aktienkapital	3.8, 3.9 44 086 000.00	4,76	42 725 000.00	5,08	1 361 000.00	3,19
2.9	Allgemeine gesetzliche Reserve	3.9 4 997 020.00	0,54	4 524 820.00	0,54	472 200.00	10,44
2.10	Andere Reserven	3.9 200 000.00	0,02	200 000.00	0,02	0.00	0,00
2.11	Gewinnvortrag	616 805.52	0,07	600 688.65	0,07	16 116.87	2,68
2.12	Jahresgewinn	77 658.80	0,01	977 406.87	0,12	-899 748.07	-92,05
	Bilanzsumme	925 255 528.79	100,00	841 573 265.68	100,00	83 682 263.11	9,94
3	Ausserbilanzgeschäfte						
3.1	Eventualverpflichtungen	3.1, 4.1 620 710.55	-	1 004 055.40	-	-383 344.85	-38,18
3.2	Unwiderrufliche Zusagen	3.1 11 789 000.00	-	12 142 657.00	-	-353 657.00	-2,91
3.3	Treuhandanlagen/-kredite	4.2 2 290 000.00	-	2 624 000.00	-	-334 000.00	-12,73

II Erfolgsrechnung

für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2009

1	Ertrag und Aufwand aus dem ordentlichen Bankgeschäft	Anhang	2009	2008	Abweichung
			CHF	CHF	zum Vorjahr
					CHF
1.1	Erfolg aus dem Zinsengeschäft				
1.1.1	Zins- und Diskontertrag		20 035 964.76	23 039 473.38	-3 003 508.62
1.1.2	Zins- und Dividendenertrag aus Finanzanlagen		1 194 144.13	1 332 669.16	-138 525.03
1.1.3	Zinsaufwand		-6 026 342.40	-7 154 237.95	1 127 895.55
1.1.4	<i>Subtotal Erfolg Zinsengeschäft</i>		15 203 766.49	17 217 904.59	-2 014 138.10
1.2	Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft				
1.2.1	Kommissionsertrag Kreditgeschäft		50 603.50	58 656.90	-8 053.40
1.2.2	Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft		401 144.31	262 991.01	138 153.30
1.2.3	Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft		385 611.36	343 964.50	41 646.86
1.2.4	Kommissionsaufwand		-38 525.15	-16 005.70	-22 519.45
1.2.5	<i>Subtotal Erfolg Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</i>		798 834.02	649 606.71	149 227.31
1.3	Erfolg aus dem Handelsgeschäft	5.1	104 365.17	-32 209.82	136 574.99
1.4	Übriger ordentlicher Erfolg				
1.4.1	Erfolg aus Veräusserung von Finanzanlagen		0.00	0.00	0.00
1.4.2	Liegenschaftserfolg		427 877.33	440 371.65	-12 494.32
1.4.3	Anderer ordentlicher Ertrag		17 433.91	14 849.19	2 584.72
1.4.4	Anderer ordentlicher Aufwand		0.00	0.00	0.00
1.4.5	<i>Subtotal übriger ordentlicher Erfolg</i>		445 311.24	455 220.84	-9 909.60
1.5	Geschäftsaufwand				
1.5.1	Personalaufwand	5.2	-7 622 772.56	-7 091 564.76	-531 207.80
1.5.2	Sachaufwand	5.3	-4 647 699.79	-4 329 849.12	-317 850.67
1.5.3	<i>Subtotal Geschäftsaufwand</i>		-12 270 472.35	-11 421 413.88	-849 058.47
1.6	Bruttogewinn		4 281 804.57	6 869 108.44	-2 587 303.87

II Erfolgsrechnung

2	Jahresgewinn	Anhang	2009	2008	Abweichung
			CHF	CHF	zum Vorjahr
			CHF	CHF	CHF
2.1	Bruttogewinn		4 281 804.57	6 869 108.44	-2 587 303.87
2.2	Abschreibungen auf dem Anlagevermögen	3.3	-4 047 427.81	-3 040 963.00	-1 006 464.81
2.3	Wertberichtigungen, Rückstellungen und Verluste	3.7	-292 556.13	-701 529.58	408 973.45
2.4	<i>Zwischenergebnis</i>		-58 179.37	3 126 615.86	-3 184 795.23
2.5	Ausserordentlicher Ertrag	5.4	217 366.40	269 815.03	-52 448.63
2.6	Ausserordentlicher Aufwand		-48 199.95	-1 659 362.45	1 611 162.50
2.7	Steuern		-33 328.28	-759 661.57	726 333.29
2.8	Jahresgewinn		77 658.80	977 406.87	-899 748.07
3	Gewinnverwendung				
3.1	Jahresgewinn		77 658.80	977 406.87	-899 748.07
3.2	Gewinnvortrag		616 805.52	600 688.65	16 116.87
3.3	Bilanzgewinn		694 464.32	1 578 095.52	-883 631.20
3.4	Gewinnverwendung				
	Zuweisung an die allgemeine gesetzliche Reserve		10 000.00	200 000.00	-190 000.00
	Ausschüttungen auf dem Aktienkapital		0.00	661 290.00	-661 290.00
	Spende an den Verein Innovationsfonds		0.00	100 000.00	-100 000.00
3.5	Gewinnvortrag		684 464.32	616 805.52	67 658.80

III Mittelflussrechnung

	2009			2008		
	Mittelherkunft	Mittelverwendung	Saldo	Mittelherkunft	Mittelverwendung	Saldo
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Jahresgewinn	77 658.80			977 406.87		
Abschreibungen auf Anlagevermögen	4 047 427.81			3 040 963.00		
Abschreibung/Agio Finanzanlagen						
Abschreibung/Agio Sonstige Passiven						
Wertberichtigungen und Rückstellungen	154 923.15			422 400.62		
Aktive Rechnungsabgrenzungen		194 138.40		161 621.66		
Passive Rechnungsabgrenzungen	1 043 719.09			190 664.45		
Erhöhung Reserven für allgemeine Bankrisiken	0.00			1 600 000.00		
Dividende Vorjahr/sonstige Ausschüttung		761 290.00			740 875.00	
Mittelfluss aus operativem Ergebnis	5 323 728.85	955 428.40	4 368 300.45	6 393 056.60	740 875.00	5 652 181.60
Gesetzliche Reserven (Agio Kapitalerhöhung)	272 200.00			233 300.00		
Aktienkapital	1 361 000.00			1 166 500.00		
Mittelfluss aus Eigenkapitaltransaktionen	1 633 200.00		1 633 200.00	1 399 800.00		1 399 800.00
Sachanlagen		10 765 734.85			2 185 828.21	
Mittelfluss aus Anlagevermögen	0.00	10 765 734.85	-10 765 734.85	0.00	2 185 828.21	-2 185 828.21
Verpflichtungen gegenüber KundInnen	9 698 595.21			3 501 306.07		
Kassenobligationen	7 014 000.00			18 234 000.00		
Spar- und Anlagegelder	64 983 441.83			43 710 924.71		
Forderungen gegenüber KundInnen		11 601 257.24			2 576 306.13	
Hypothekarforderungen		22 669 550.85			52 842 717.00	
Finanzanlagen		15 098 066.70		4 571 394.65		
Sonstige Aktiven		35 573.75		677 958.85		
Sonstige Passiven		161 984.97			279 056.87	
Mittelfluss aus dem Bankgeschäft	81 696 037.04	49 566 433.51	32 129 603.53	70 695 584.28	55 698 080.00	14 997 504.28
Flüssige Mittel		6 621 854.93			4 804 381.93	
Forderungen gegenüber Banken		20 743 514.20			15 059 275.74	
Verpflichtungen gegenüber Banken						
Liquidität	0.00	27 365 369.13	-27 365 369.13	0.00	19 863 657.67	-19 863 657.67
Total Mittelherkunft	88 652 965.89			78 488 440.88		
Total Mittelverwendung		88 652 965.89	0.00		78 488 440.88	0.00

IV Anhänge

1 Erläuterungen zur Geschäftstätigkeit der Alternativen Bank Schweiz AG

Allgemeines

Die Alternative Bank Schweiz AG ist als ökologisch und sozial orientierte Spezialbank in der ganzen Schweiz tätig. Die Geschäftstätigkeit erfolgte bis zum 29. November 2009 in gemieteten Räumen an der Leberngasse 17, 19 und 21 in Olten. Seit dem 30. November befindet sich der Hauptsitz der ABS in einer eigenen Liegenschaft am Amthausquai 21 in Olten. An der Rue du Petit-Chêne 38 in Lausanne besteht eine Vertretung. An der Limmatstrasse 275 in Zürich und am Boulevard Carl-Vogt 2 in Genf sowie an der Viale Stazione 2 in Bellinzona werden Kontaktstellen geführt.

Hauptgeschäftssparte und zugleich Hauptertragsquelle ist das Zinsdifferenzgeschäft. Die ABS bietet nach aussen Kredittransparenz und arbeitet nicht gewinnmaximierend. Im Zinsdifferenzgeschäft ist eine spezielle Förderkonzeption mit Förderkrediten und Förderobligationen integriert. Das Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft befindet sich noch im Aufbau, und das Handelsgeschäft ist ohne grössere Bedeutung.

Per Ende 2009 beträgt der Personalbestand teilzeitbereinigt 62 MitarbeiterInnen.

Bilanzgeschäft

Die Ausleihungen erfolgen vor allem auf grundpfändlich gedeckter Basis in Form von Hypotheken und Darlehen auf Wohn- und Geschäftsliegenschaften. Daneben werden Kontokorrent-Kredite an Handel und Gewerbe sowie Vorschüsse und Darlehen an Projekte und EinzelunternehmerInnen, weit überwiegend auf gedeckter Basis, gewährt. Die Finanzierung erfolgt ausschliesslich über KundInnengelder und eigene Mittel.

Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft

Das Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft bewegt sich noch auf niedrigem Niveau und umfasst vor allem den Zahlungsverkehr für die KundInnen, den Handel mit Anlagefondsanteilen und eigenen Aktien, die Gewährung von Kautionen und Bankgarantien sowie die Vermittlung von Treuhanddarlehen.

Übrige Geschäftsfelder

Zur Sicherstellung der geforderten Liquidität tätigt die ABS Anlagen beim Verband der Schweizer Raiffeisenbanken oder bei anderen erstklassigen Schweizer Banken.

Risikomanagement

Die Zinsänderungsrisiken werden durch periodische Analysen überwacht, um allfällige negative Auswirkungen auf den Nettozinsertrag zu begrenzen. Dabei gelangen Massnahmen im klassischen Bereich der bilanzwirksamen Geschäfte zum Einsatz. Instrumente wie Zinssatzswaps, Zinsfutures, Caps, Floors und Forward Rate Agreements werden nicht eingesetzt.

Die Kreditpolitik basiert auf bewährten und anerkannten Grundsätzen. Für die Kreditbewilligungen bestehen klare ethische und finanzielle Qualitätsanforderungen bzw. Kompetenzlimiten. Die Kreditrisiken werden regelmässig im Rahmen eines bankeigenen Ratingsystems überprüft. Es werden sowohl die Kreditwürdigkeit als auch die Kreditfähigkeit analysiert und entsprechende Massnahmen getroffen. Bei Immobilien stützt sich die ABS auf eigene Beurteilungen und anerkannte VertrauensschätzerInnen.

Die Markt- und Liquiditätsrisiken werden im Rahmen der bankengesetzlichen Bestimmungen überwacht und begrenzt. Mit Weisungen zur internen Organisation werden die Betriebsrisiken eingeschränkt. Zur Begrenzung von Rechtsrisiken werden von den Bankorganen im Bedarfsfall externe AnwältInnen beigezogen.

Die Führungsorgane der ABS werden mit stufengerechter Information regelmässig über die Vermögens-, Finanz-, Liquiditäts- und Ertragslage sowie die damit verbundenen Risiken orientiert.

Ausgehend von einer periodisch durchgeführten systematischen Risikoidentifikation werden die für die Gesellschaft wesentlichen Risiken auf ihre Eintretenswahrscheinlichkeit und deren finanzielle Auswirkungen bewertet. Mit entsprechenden, vom Verwaltungsrat beschlossenen Massnahmen

werden diese Risiken vermieden, vermindert oder überwältigt. Die selbst getragenen Risiken werden konsequent überwacht. Die letzte Risikobeurteilung durch den Verwaltungsrat wurde am 29.9.2009 vorgenommen. Aufgrund dieser Risikobeurteilung sind keine besonderen Rückstellungen und Wertberichtigungen in der vorliegenden Jahresrechnung erforderlich.

Auslagerung von Geschäftsbereichen

Die ABS führt die für sie wesentlichen Geschäftsbereiche selber aus, mit Ausnahme der folgenden Dienstleistungen.

Die ABS hat die EDV-Bankenlösung Finnova im Einsatz. Das Application Management und das Rechenzentrum sind an die COMIT AG, Luzern (Tochtergesellschaft der Swisscom IT Services) ausgelagert. Es handelt sich dabei um wesentliche Dienstleistungen, die die Dienstleisterin dauernd erbringt und die im Sinne der Vorschriften der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht detailliert in Verträgen geregelt sind.

Des Weiteren werden folgende Tätigkeiten an Firmen delegiert, die an dieser Stelle besonders erwähnenswert sind, da sie entweder eine wesentliche Leistung erbringen oder im Namen der ABS gegenüber Dritten handeln können:

- > Die Aufgaben der internen Revision nimmt PEQ GmbH, Zuzgen, wahr.
- > Das Inkasso von kleineren Beträgen wird der AGRIVA Inkasso AG, Udligenswil, übergeben.
- > Die Liegenschaftsverwaltungen der sich im Eigenbestand befindenden Liegenschaften werden durch die UMC Mantel Consulting, Pfäffikon, und die Casa Consult, Bern, wahrgenommen.

2 Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze der Alternativen Bank Schweiz AG

Allgemeine Grundsätze

Ordnungsmässigkeit

Wir beachten die Grundsätze ordnungsmässiger Buchführung:

- > tagfertiges Erfassen aller Transaktionen,
- > einheitliche Gliederung,
- > Stetigkeit der Bewertung,
- > Bruttoprinzip, d.h., interne Zahlen wie externe Zahlen sind brutto auszuweisen und werden nicht mit den jeweiligen Positionen verrechnet,
- > keine willkürlichen Entscheidungen,
- > in allen Geschäftsbereichen werden die Geschäfte am Abschluss tag bilanziert.

Zudem richten wir uns nach den Vorschriften des Obligationenrechts, des Banken- und Börsengesetzes, den Richtlinien der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht und den statutarischen Bestimmungen.

Rückstellungen/Wertberichtigungen

Wertberichtigungen und Rückstellungen sind unter «Wertberichtigungen und Rückstellungen» zu erfassen und auszuweisen.

Wertberichtigungen sind durch die Geschäftsleitung festzulegen und sofort zu erfassen.

Positionen der Bilanz

Flüssige Mittel, Forderungen gegenüber Banken, Verpflichtungen gegenüber Banken/KundInnen

Diese Positionen werden zum Nominalwert bewertet. Für erkennbare Risiken sind im Einzelfall Wertberichtigungen/Rückstellungen zu bilden.

Forderungen aus Geldmarktpapieren

Die Bewertung erfolgt zum Nominalwert, der noch nicht verdiente Diskont wird über die Laufzeit abgegrenzt. Hinsichtlich Risiken und damit verbundener Wertberichtigungen/Rückstellungen siehe Punkt «KundInnenausleihungen».

KundInnenausleihungen

Im Kreditwesen beachten wir strikte folgende Grundsätze der Risikoversorge:

- > Risikominderung durch:
effiziente Bonitätsprüfung (Rating), qualifizierte Kreditbearbeitung, risikobegrenzende Organisationsstruktur, zweckmässige Kreditabwicklung und integrierte Kreditüberwachung.
- > Risikodiversifikation durch:
Verteilung der Ausleihsomme auf möglichst viele unterschiedliche KreditnehmerInnen sowie Vermeidung von Konzentration in bestimmten KreditnehmerInnengruppen, Branchen und Regionen. Es sind interne Kreditobergrenzen definiert, abhängig von Deckungsart und KundInnenrating.

Alle KundInnenausleihungen werden periodisch überprüft. Das Prüfungsintervall ist abhängig von KundInnenbonität, Höhe des Engagements sowie Qualität der Sicherheiten. Bestehen Anzeichen einer Verschlechterung des Kredits, erfolgt sofort eine Analyse der Kreditbeziehung. Falls Ausfallrisiken identifiziert werden, so erfolgt für diese – unter entsprechender Berücksichtigung der Sicherheiten – die Bildung von individuellen Wertberichtigungen. Die betreffenden Kreditbeziehungen werden eng überwacht.

Gefährdete Forderungen, d.h., Forderungen, bei welchen es unwahrscheinlich ist, dass der/die SchuldnerIn seinen/ihren zukünftigen Verpflichtungen nachkommen kann, werden auf Einzelbasis bewertet und die Wertminderung durch Einzelwertberichtigungen abgedeckt.

Ausserbilanzgeschäfte wie feste Zusagen, Garantien oder derivative Finanzinstrumente werden in diese Bewertung ebenfalls einbezogen. Ausleihungen werden spätestens dann als gefährdet eingestuft, wenn die vertraglich vereinbarten Zahlungen für Kapital und/oder Zinsen mehr als 90 Tage ausstehend sind. Die gefährdeten Forderungen werden, gleich wie allfällig vorhandene Sicherheiten, zum Liquidationswert bewertet und unter Berücksichtigung der Schuldnerbonität wertberichtigt. Beim Liquidationswert handelt es sich um den geschätzten realisierbaren Veräusserungswert, nach Abzug der Halte- und Liquidationskosten.

Die Wertverminderung bemisst sich nach der Differenz zwischen Buchwert der Forderung und dem voraussichtlich einbringlichen Betrag unter Berücksichtigung des Gegenpartei-risikos und des Nettoerlöses aus der Verwertung allfälliger Sicherheiten.

Es wird der Niederstwert als der tiefere des Anschaffungswertes oder Liquidationswertes bestimmt.

Sicherheiten werden systematisch nach einheitlichen Grundsätzen bewertet. In der Bewertung von Grundpfandsicherheiten wird dem Charakter der Liegenschaft Rechnung getragen. Die maximale Belehnungsgrenze ist je nach Objektart verschieden und wird nur gewährt, wenn die Tragbarkeit gegeben ist:

- > Einfamilienhäuser und Eigentumswohnungen:
Der Verkehrswert wird mit der hedonischen Bewertungsmethode ermittelt. Die Grundidee dieser wissenschaftlich fundierten Methode lautet: Für jede Eigenschaft eines Objektes ist die NachfragerIn bereit, einen bestimmten Betrag zu bezahlen. Für eine attraktive Lage bezahlt die NachfragerIn X Franken, für einen gehobenen Ausbaustandard Y Franken und so weiter. Aus der Summe der einzelnen Zahlungsbereitschaften für alle erfassten Eigenschaften resultiert der geschätzte Marktpreis.
- > Mehrfamilienhäuser und Geschäftliegenschaften:
Die Bewertung basiert in der Regel auf der Ertragswertmethode.
- > Immobile Anlagen:
Für Anlagen beispielsweise zur Energiegewinnung sowie Anlagen von industriellen und grossgewerblichen Liegenschaften wird die Discounted-Cash-Flow-Methode angewendet.
- > Sonderfälle:
Für Spezialobjekte, Bauland, Siedlungsprojekte oder landwirtschaftliche Grundstücke werden situativ Hilfswerte gemäss Realwertmethode, Vergleichswertmethode, Realoptionsmodell oder amtliche Werte angewendet.

KundInnenausleihungen werden zum Nominalwert bewertet. Die Rückstellungssätze für die generellen Delkredererückstellungen betragen:

- > auf hypothekarisch gedeckten Ausleihungen 1 %
- > auf hypothekarisch gedeckten Ausleihungen mit Belehnung:
 - bei Wohnliegenschaften über 2/3 des Verkehrswertes;
 - bei Bauland, Büro- und Geschäftshäusern und multifunktionalen Gewerbeobjekten über 1/2 des Verkehrswertes;
 - bei grossgewerblichen und industriellen Objekten über 1/3 des Verkehrswertes (zusätzlich) 1 %
- > auf übrigen gedeckten Ausleihungen 2 %
- > auf ungedeckten KundInnenausleihungen 6 %

Für erkennbare Risikopositionen muss eine individuelle Wertberichtigung erfolgen. Die Kredite werden jederzeit einzeln bewertet.

Handelsbestände in Wertschriften und Edelmetallen

Die Handelsbestände werden zum Kurswert am Bilanzstichtag bewertet. Für Positionen, welche nicht an einer anerkannten Börse gehandelt werden oder für welche kein repräsentativer Markt besteht, erfolgt die Bewertung nach dem Niederstwertprinzip.

Finanzanlagen

Festverzinsliche Schuldtitel sowie Wandel- und Optionsanleihen ausserhalb des Handelsbestandes werden nach dem Niederstwertprinzip bewertet, sofern keine Absicht zur Haltung bis zur Endfälligkeit besteht.

Die mit der Absicht zur Haltung bis zur Endfälligkeit erworbenen Schuldtitel werden nach der Accrual-Methode bewertet. Dabei wird das Agio bzw. Disagio in der Bilanzposition über die Laufzeit bis zum Endverfall abgegrenzt. Zinsenbezogene realisierte Gewinne oder Verluste aus vorzeitiger Veräusserung oder Rückzahlung werden über die Restlaufzeit, d.h. bis zur ursprünglichen Endfälligkeit, abgegrenzt.

Positionen in Beteiligungstiteln werden nach dem Niederstwertprinzip bewertet.

Aus dem Kreditgeschäft übernommene und zur Veräusserung bestimmte Liegenschaften werden nach dem Niederstwertprinzip bewertet und bilanziert.

Beteiligungen

Aktien und andere Beteiligungstitel sind ungeachtet des stimmberechtigten Anteils der Position Beteiligungen zuzuordnen, sofern sie mit der Absicht der dauernden Anlage erworben werden. Die Bewertung erfolgt zu Einstandspreisen abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen.

Sachanlagen

Die Bewertung erfolgt zu Einstandspreisen abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Wertberichtigungen.

Sachanlagen (EDV*, Einrichtungen, Mobiliar, Büromaschinen und Sicherheitsanlagen) werden zu 50 % abgeschrieben.

Dieser Satz wird auf den Restwert berechnet.

*Ab dem Zeitpunkt ihres produktiven Einsatzes

Die zur Eigennutzung erworbene Liegenschaft am Amtshausquai in Olten ist zum Anschaffungswert inklusive der bereits getätigten Investitionen abzüglich betriebswirtschaftlich notwendiger Abschreibungen bilanziert.

Sachanlagen, die zu Renditezwecken gehalten werden (z.B. vermietete Liegenschaften), sind zum Anschaffungswert bzw. tieferen Ertragswert in die Sachanlagen zu übernehmen. Der Ertragswert wird jährlich durch Vergleich mit ähnlichen Objekten geschätzt oder nach dem zu erwartenden Ertrag bzw. Geldfluss unter Berücksichtigung eines risikogerechten Abzinsungssatzes bewertet.

Wertvermehrende Investitionen in Sachanlagen, die Renditezwecken dienen, sind zu aktivieren.

Reserven für allgemeine Bankrisiken

Unter der Bilanzposition «Reserven für allgemeine Bankrisiken» kann eine versteuerte Reserve gebildet werden.

Abgrenzungen

Die Abgrenzungen aktiv- und passivseitig erfolgen quartalsweise. Abgrenzungen bis CHF 3000.– können vernachlässigt werden.

Vorsorgeverpflichtungen

Die Ermittlung der tatsächlichen wirtschaftlichen Auswirkungen aus Vorsorgeverpflichtungen basiert auf den nach SWISS GAAP FER 26 erstellten Jahresrechnungen der Personal-

vorsorgeeinrichtungen. Es wird beurteilt, ob aus der Sicht der Bank aus allfälliger Unter- oder Überdeckung der Vorsorgeeinrichtung wirtschaftliche Risiken oder wirtschaftlicher Nutzen erwachsen könnte. Ein allfälliger wirtschaftlicher Nutzen wird nicht aktiviert, für allfällige Risiken werden hingegen Rückstellungen in der Bilanz gebildet.

Ausserbilanzgeschäfte

Eventualverpflichtungen, unwiderrufliche Zusagen und Treuhandgeschäfte

Eventualverpflichtungen, unwiderrufliche Zusagen und Treuhandgeschäfte werden zum Nominalwert bewertet. Es werden folgende generelle Delkredererückstellungen gebildet für Eventualverpflichtungen:

- > auf Bürgschafts- und Garantieverpflichtungen 2 %

Derivative Finanzinstrumente

Termingeschäfte werden zum Kontraktkurs bewertet. Für erkennbare Risiken muss eine individuelle Wertberichtigung erfolgen.

Erfolgsrechnung

Aktivzinsen

Zinserträge auf Kredite, deren Eingang seit über 90 Tagen fällig ist, gelten als gefährdet und sind daher nicht zu vereinnahmen. Sie sind direkt den Rückstellungen zuzuführen.

Steuern

Als Steueraufwand sind die Kapitalsteuern des laufenden Jahres sowie die effektiv bezahlten und geschuldeten Ertragssteuern zu berücksichtigen.

Besondere Gebiete

Devisenbestände

Die Devisen sind zum Mittelkurs per Jahresende zu bewerten.

Prozessrisiken

Hinsichtlich der Rückstellung siehe Punkt «Rückstellungen/Wertberichtigungen».

Änderung der Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Keine

3 Informationen zur Bilanz

3.1 Übersicht der Deckungen von Ausleihungen und Ausserbilanzgeschäften

	Deckungsart							
	Hypothekarische Deckung		andere Deckung		ohne Deckung		Total	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Ausleihungen								
Forderungen gegenüber KundInnen	33 832 182.70	23 619 283.12	14 138 706.90	14 101 599.25	13 204 159.20	11 852 909.19	61 175 048.80	49 573 791.56
Hypothekarforderungen								
Wohnliegenschaften	444 093 188.30	426 942 927.47	-	-	514 686.90	616 702.00	444 607 875.20	427 559 629.47
Büro- und Geschäftshäuser	129 678 584.74	128 602 524.48	-	-	-	-	129 678 584.74	128 602 524.48
Gewerbe und Industrie	25 306 880.30	22 800 737.89	-	-	-	-	25 306 880.30	22 800 737.89
Übrige	22 388 102.15	20 348 999.70	-	-	-	-	22 388 102.15	20 348 999.70
Total Ausleihungen	655 298 938.19	622 314 472.66	14 138 706.90	14 101 599.25	13 718 846.10	12 469 611.19	683 156 491.19	648 885 683.10
Ausserbilanz								
Eventualverpflichtungen	123 500.00	105 350.00	497 210.55	898 705.40	-	-	620 710.55	1 004 055.40
Unwiderrufliche Zusagen	4 141 000.00	3 026 657.00	-	-	7 648 000.00	9 116 000.00	11 789 000.00	12 142 657.00
Total Ausserbilanz	4 264 500.00	3 132 007.00	497 210.55	898 705.40	7 648 000.00	9 116 000.00	12 409 710.55	13 146 712.40

	Brutto-		Geschätzte Verwertungserlöse		Netto-		Einzelwert-	
	schuldbetrag		der Sicherheiten*		schuldbetrag		berichtigung	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Gefährdete Forderungen								
31.12.2009	17 399 721.05		11 846 084.80		5 553 636.25		4 799 966.92	
31.12.2008	19 947 897.39		14 343 171.70		5 604 725.69		5 064 043.77	

* Kredit bzw. Veräusserungswert pro Kunde: massgebend ist der kleinere Wert

Kommentar zu gefährdeten Forderungen gem. FINMA-Rundschreiben 2008/02 Rechnungslegung Banken Rz 153 a

Der Nettoschuldbetrag der gefährdeten Forderungen hat sich per 31.12.2009 um CHF 51 100.– reduziert. Auch im letzten Jahr konnten wir einige Risikopositionen erfolgreich zurückführen.

Die gefährdeten Forderungen umfassen insgesamt 33 Kreditpositionen. Bei 12 KreditnehmerInnen mit Forderungen von CHF 2 509 418.28 handelt es sich um KMU, bei 1 Position mit einer Forderung von CHF 73 889.05 um einen landwirtschaftlichen Betrieb, bei 2 Positionen mit Forderungen von CHF 2 469 281.25 um Gastgewerbe, bei 2 Positionen über CHF 767 091.95 um Seminarhäuser, bei 1 Position über CHF 612 500.– um eine Schule, bei 1 Position von CHF 66 383.74 um alternative Energie, bei 2 Positionen von CHF 206 500.– um Kultur, bei 2 Positionen von CHF 304 000.– um Soziales, bei 1 Position von CHF 25 307.88 um Gesundheit, bei 7 Positionen von CHF 9 063 841.90 um vermietete Wohnliegenschaften, bei 1 Position von CHF 880 403.10 um eine Geschäftsliegenschaft, bei 1 Position von CHF 421 103.90 um privates Wohneigentum.

3.2 Aufgliederung der Finanzanlagen

	Buchwert		Fair Value	
	31.12.2009	31.12.2008	31.12.2009	31.12.2008
	CHF	CHF	CHF	CHF
Schuldtitle	73 831 156.75	58 739 081.05	75 540 050.00	59 894 000.00
davon eigene Anlehens- und Kassenobligationen	0.00	0.00	0.00	0.00
davon mit Halteabsicht bis Endfälligkeit	73 831 156.75 ¹	58 739 081.05	75 540 050.00	59 894 000.00
davon nach Niederwertprinzip bewertet	0.00	0.00	0.00	0.00
Beteiligungstitel	10 669.45	4 678.45	27 802.23	20 055.86
davon qualifizierte Beteiligungen*	0.00	0.00	0.00	0.00
Liegenschaften	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Finanzanlagen	73 841 826.20	58 743 759.50	75 567 852.23	59 914 055.86
davon repofähige Wertschriften	71 811 156.75	56 719 081.05	73 519 650.00	57 873 600.00
Ausgeliehene Finanzanlagen				
Forderungen gegenüber Banken bzw. KundInnen	-	-	-	-

* mindestens 10 % des Kapitals oder der Stimmen

3.3 Anlagespiegel

	Anschaffungs- wert	bisher auf- gelaufene Ab- schreibungen	Buchwert 31.12.2008	Umglie- dungen	Investitionen	Des- investitionen	Abschrei- bungen	Buchwert 31.12.2009
Liegenschaften								
Bankgebäude			0.00	9 153 608.56	0.00		0.00	9 153 608.56
Andere Liegenschaften*	14 071 728.96	2 784 498.67	11 287 230.09	-9 153 608.56	9 654 737.60		-2 459 725.00	9 328 634.13
Übrige Sachanlagen	9 233 227.02	8 860 868.08	372 358.94		1 110 747.25		-750 727.66	732 378.53
Übriges**	6 412 033.60	4 809 025.15	1 603 008.45		250.00		-836 975.15	766 283.30
Total	29 716 989.58	16 454 391.90	13 262 597.48	0.00	10 765 734.85	0.00	-4 047 427.81	19 980 904.52
Brandversicherungswert der Liegenschaften								19 353 800.00
Brandversicherungswert der übrigen Sachanlagen								3 450 000.00

* Umgliederung Liegenschaft Amthausquai Olten in 20 % Andere Liegenschaft (Fremdmieter) und 80 % Bankgebäude.

** inkl. erworbene EDV-Programme (Finnova)

¹ Es handelt sich um Obligationen des Bundes über CHF 68,5 Mio. und Kassenobligationen der Bank Coop von CHF 2 Mio.

3.4 Zusammensetzung der Sonstigen Aktiven und Sonstigen Passiven

	31.12.2009		31.12.2008	
	Sonstige Aktiven	Sonstige Passiven	Sonstige Aktiven	Sonstige Passiven
	CHF	CHF	CHF	CHF
Eidgenössische Steuerverwaltung, Indirekte Steuern	214 193.90	538 222.40	176 663.75	776 968.30
Nicht eingelöste Coupons, Kassenobligationen, ausstehende Dividenden	–	4 151.45	–	25 818.20
Übrige Aktiven und Passiven	42.50	118 000.41	1 998.90	19 572.73
Total	214 236.40	660 374.26	178 662.65	822 359.23

3.5 Zur Sicherung eigener Verpflichtungen verpfändete oder abgetretene Aktiven sowie Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

Keine

3.6 Verpflichtungen gegenüber eigenen Vorsorgeeinrichtungen

	31.12.2009	31.12.2008
	CHF	CHF
Übrige Verpflichtungen gegenüber KundInnen	1 162 335.47	9 681.57

Die Alternative Bank Schweiz ist der öko-ethischen Nest Sammelstiftung angeschlossen. Die Leistungen der Pensionskasse werden aufgrund der geleisteten Beiträge berechnet (Beitragsorientierung). Sämtliche MitarbeiterInnen ab dem gesetzlich festgelegten BVG-Mindestjahreslohn sind versichert und damit anspruchsberechtigt. Der Koordinationsabzug ist an den Beschäftigungsgrad angepasst. Dadurch profitieren auch Teilzeitbeschäftigte von überobligatorischen Versicherungsleistungen. Weitere Zusatzleistungen der Nest Sammelstiftung: Versicherungsschutz für KonkubinatspartnerInnen, Möglichkeit zur Frühpensionierung oder Aufschub der Pensionierung usw. Die Prämien der beruflichen Vorsorge werden zu 40% von den MitarbeiterInnen und zu 60% von der ABS getragen. Es bestehen keinerlei Verpflichtungen im Zusammenhang mit Abgangsentschädigungen.

3.6a Angaben zur Vorsorgeeinrichtung

	Über-/Unterdeckung	Auf die Periode			Vorsorgeaufwand im Personalaufwand
		Wirtschaftlicher Anteil der Bank	abgegrenzte Beiträge		
	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	2009	2009
				CHF	CHF
	94,0 %	0.00	0.00	429 057.90	429 057.90
					381 286.31

Es bestehen gegenüber dem Vorjahr unverändert keine Arbeitgeberbeitragsreserven. Die Unterdeckung aus dem Vorjahr konnte behoben werden, und per 31.12.2009 betrug der Deckungsgrad 103%.

3.7 Darstellung der Wertberichtigungen und Rückstellungen sowie der Reserven für allgemeine Bankrisiken und ihrer Veränderungen im Laufe des Berichtsjahres

	Stand 31.12.2008	Zweck- konforme Ver- wendungen	Änderung der Zweck- bestimmung (Umbuchungen)	Wiedereingänge, überfällige Zinsen, Währungs- differenzen	Neubildungen zulasten Erfolgs- rechnung	Auflösungen zugunsten Erfolgs- rechnung	Stand 31.12.2009
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Wertberichtigungen und Rückstellungen für Ausfallrisiken (Delkreder- und Länderrisiken)	13 196 043.77	-162 348.62	0.00	36 904.89	280 366.88		13 350 966.92
Übrige Rückstellungen	-						-
Total Wertberichtigungen und Rückstellungen	13 196 043.77	-162 348.62	0.00	36 904.89	280 366.88	0.00	13 350 966.92
Abzüglich: mit den Aktiven direkt verrechnete Wertberichtigungen	-						-
Total Wertberichtigungen und Rückstellungen gemäss Bilanz	13 196 043.77						13 350 966.92
Reserven für allgemeine Bankrisiken	8 150 000.00	-	0.00	-	0.00	-	8 150 000.00

3.8 Darstellung des Gesellschaftskapitals und Angabe von KapitaleignerInnen mit Beteiligungen von über 5% aller Stimmrechte*

	31.12.2009					31.12.2008				
	A-Aktien		B-Aktien		dividenden- berechtigtes Kapital	A-Aktien		B-Aktien		dividenden- berechtigtes Kapital
	Nom.	Nom.	Gesamt-			Nom.	Nom.	Gesamt-		
	CHF 100.-	CHF 1000.-	nominalwert		CHF	CHF 100.-	CHF 1000.-	nominalwert		CHF
Stückzahl	Stückzahl	CHF	Stückzahl	CHF	Stückzahl	Stückzahl	CHF	Stückzahl	CHF	
Gesellschaftskapital										
Aktienkapital	9 520	43 134	44 086 000.00	52 654	44 086 000.00	9 490	41 776	42 725 000.00	51 266	42 725 000.00
Total Gesellschaftskapital			44 086 000.00		44 086 000.00			42 725 000.00		42 725 000.00
Genehmigtes Kapital	4 760	21 567	22 043 000.00	26 327	22 043 000.00	4 697	20 309	20 778 700.00	25 006	20 778 700.00
davon durchgeführte Kapitalerhöhungen	0	0	0.00	0	0.00	95	1 157	1 166 500.00	1 252	1 166 500.00
davon pendente Kapitalerhöhung	0	1 492	1 492 000.00	1 492	1 492 000.00	30	1 358	1 361 000.00	1 388	1 361 000.00

* Pro KapitaleignerIn können statutengemäss höchstens 3% aller Aktien (Stimmen) im Aktienregister eingetragen werden.

3.9 Nachweis des Eigenkapitals

	CHF
Eigenkapital am Anfang des Berichtsjahres	
Gesellschaftskapital	42 725 000.00
<i>Einbezahltes Gesellschaftskapital (Subtotal)</i>	<i>42 725 000.00</i>
Allgemeine gesetzliche Reserve	4 524 820.00
Andere Reserven	200 000.00
Reserven für allgemeine Bankrisiken	8 150 000.00
Bilanzgewinn	1 578 095.52
Total Eigenkapital am 1.1.2009 (vor Gewinnverwendung)	57 177 915.52
+ Kapitalerhöhung	1 361 000.00
+ Agio Kapitalerhöhung	272 200.00
- Dividende und andere Ausschüttung aus dem Jahresgewinn des Vorjahres	-761 290.00
+ Erhöhung Reserven für allgemeine Bankrisiken	0.00
+ Jahresgewinn	77 658.80
Total Eigenkapital am 31.12.2009 (vor Gewinnverwendung)	58 127 484.32
davon Aktienkapital	44 086 000.00
<i>Einbezahltes Aktienkapital (Subtotal)</i>	<i>44 086 000.00</i>
Allgemeine gesetzliche Reserve	4 997 020.00
Andere Reserven	200 000.00
Reserven für allgemeine Bankrisiken	8 150 000.00
Bilanzgewinn	694 464.32

3.10 Darstellung der Fälligkeitsstruktur des Umlaufvermögens, der Finanzanlagen und des Fremdkapitals

	auf Sicht	kündbar	fällig innert 3 Monaten	fällig nach 3 bis 12 Monaten	fällig nach 1 bis 5 Jahren	fällig nach 5 Jahren	immobilisiert	Total
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
Umlaufvermögen								
Flüssige Mittel	20 130 427.43	-	-	-	-	-	-	20 130 427.43
Forderungen gegenüber Banken	47 840 058.73	-	40 000 000.00	33 000 000.00	5 000 000.00	-	-	125 840 058.73
Forderungen gegenüber KundInnen	36 042.80	58 097 713.13	2 722 000.00	100 729.00	166 263.87	52 300.00	-	61 175 048.80
Hypothekarforderungen	118 310.65	472 361 449.61	9 643 200.00	5 591 471.00	118 627 861.13	15 639 150.00	-	621 981 442.39
Finanzanlagen	10 669.45	-	-	2 000 000.00	51 950 080.20	19 881 076.55	-	73 841 826.20
Total Umlaufvermögen								
31.12.2009	68 135 509.06	530 459 162.74	52 365 200.00	40 692 200.00	175 744 205.20	35 572 526.55	-	902 968 803.55
31.12.2008	36 891 978.48	584 973 750.10	68 209 717.60	50 385 944.70	58 975 409.20	26 797 759.55	-	826 234 559.63
Fremdkapital								
Verpflichtungen gegenüber Banken	-	-	-	-	-	-	-	-
Verpflichtungen gegenüber KundInnen in Spar- und Anlageform	-	601 297 403.83	-	-	-	-	-	601 297 403.83
Übrige Verpflichtungen gegenüber KundInnen	52 273 393.22	5 171 031.70	-	-	-	-	-	57 444 424.92
Kassenobligationen	-	-	12 184 000.00	34 902 000.00	125 185 000.00	17 551 000.00	-	189 822 000.00
Total Fremdkapital								
31.12.2009	52 273 393.22	606 468 435.53	12 184 000.00	34 902 000.00	125 185 000.00	17 551 000.00	-	848 563 828.75
31.12.2008	37 094 951.24	542 764 840.47	16 326 000.00	37 038 000.00	116 675 000.00	16 969 000.00	-	766 867 791.71

3.11 Angabe der Forderungen und Verpflichtungen gegenüber verbundenen Gesellschaften sowie Organkredite

KreditnehmerIn	Kreditzweck	Forderungen	Name, Organ
		CHF	
Organkredite*			
ADEV Energiegenossenschaft, Liestal	Heizzentrale des Kinderheims Sonnenhof in Arlesheim	50 000.00	Nussbaumer Eric, Verwaltungsrat ABS
ADEV Wasserkraftwerk AG, Liestal	Kleinwasserkraftwerke	3 608 858.90	Nussbaumer Eric, Verwaltungsrat ABS
ADEV Solarstrom AG, Liestal	Solaranlagen	486 381.85	Nussbaumer Eric, Verwaltungsrat ABS
ADEV Windkraft AG	Windkraftanlagen	5 545 000.00	Nussbaumer Eric, Verwaltungsrat ABS
Genossenschaft pro Guggenloch, Lütisburg	Kleinwasserkraftwerk	84 000.00	Nussbaumer Eric, Verwaltungsrat ABS
Oeko-Wärme AG	Holzwärmeverbund	111 000.00	Nussbaumer Eric, Verwaltungsrat ABS
Genossenschaft WOGENO Zürich	Selbstverwaltete Wohnliegenschaft in Stadt u. Kt. ZH	23 050 000.00	Zumr Dana, Verwaltungsrat ABS
Bonvin Etienne, Riken	Wohnfinanzierung für Personal	630 000 .00	Bonvin Etienne, Geschäftsleitung ABS
Total		33 565 240.75	

Transaktionen mit nahe stehenden Personen (inklusive Mitglieder der Organe)

Mit nahe stehenden Personen werden Transaktionen (wie Wertschriftengeschäfte, Zahlungsverkehr, Kreditgewährung und Entschädigung auf Einlagen) zu Konditionen durchgeführt, wie sie für Dritte zur Anwendung gelangen.

* Der Begriff Organkredite ist bei der ABS weit gefasst: Die Bezeichnung wird benutzt für Kredite an Organisationen und Unternehmen, in deren Leitung Mitglieder der ABS-Organe (oder den ABS-Organen nahe stehende Personen) Einsitz haben oder an denen Mitglieder von ABS-Organen (oder denselben Personen) massgeblich finanzielle Beteiligungen halten.

3.12 Aktiven und Passiven aufgliedert nach In- und Ausland

	Anhang	31. Dezember 2009		31. Dezember 2008	
		Inland	Ausland	Inland	Ausland
		CHF	CHF	CHF	CHF
1 Aktiven					
1.1 Flüssige Mittel		19 409 134.18	721 293.25	13 147 101.50	361 471.00
1.2 Forderungen gegenüber Banken		125 840 058.73		105 096 544.53	
1.3 Forderungen gegenüber KundInnen	3.1	61 173 156.91	1 891.89	49 573 608.28	183.28
1.4 Hypothekarforderungen	3.1	621 981 442.39		599 305 287.89	6 603.65
1.5 Finanzanlagen	3.2	73 838 157.65	3 668.55	58 740 081.95	3 677.55
1.6 Sachanlagen	3.3	19 980 904.52		13 262 597.48	
1.7 Rechnungsabgrenzungen		2 091 584.32		1 897 445.92	
1.8 Sonstige Aktiven	3.4	214 236.40		178 662.65	
Bilanzsumme		924 528 675.10	726 853.69	841 201 330.20	371 935.48
2 Passiven					
2.1 Verpflichtungen gegenüber KundInnen in Spar- und Anlageform		589 411 851.86	11 885 551.97	527 625 035.68	8 688 926.32
2.2 Übrige Verpflichtungen gegenüber KundInnen		57 379 684.70	64 740.22	47 678 102.79	67 726.92
2.3 Kassenobligationen		189 822 000.00		182 808 000.00	
2.4 Rechnungsabgrenzungen		4 552 874.54		3 509 155.45	
2.5 Sonstige Passiven	3.4	660 374.26		822 359.23	
2.6 Wertberichtigungen und Rückstellungen	3.7	13 350 966.92		13 196 043.77	
2.7 Reserven für allgemeine Bankrisiken	3.7	8 150 000.00		8 150 000.00	
2.8 Aktienkapital	3.8, 3.9	44 086 000.00		42 725 000.00	
2.9 Allgemeine gesetzliche Reserve	3.9	4 997 020.00		4 524 820.00	
2.10 Andere Reserven	3.9	200 000.00		200 000.00	
2.11 Gewinnvortrag		616 805.52		600 688.65	
2.12 Jahresgewinn		77 658.80		977 406.87	
Bilanzsumme		913 305 236.60	11 950 292.19	832 816 612.44	8 756 653.24

3.13 Bilanz nach Währungen

(in Schweizer Franken)		31. Dezember 2009			
		CHF	EURO	USD	Andere Währungen
1	Aktiven				
1.1	Flüssige Mittel	19 420 862.13	709 565.30		
1.2	Forderungen gegenüber Banken	124 315 729.08	741 236.75	603 821.85	179 271.05
1.3	Forderungen gegenüber KundInnen	61 175 040.50	8.30		
1.4	Hypothekarforderungen	621 981 442.39			
1.5	Finanzanlagen	73 838 156.75	3 669.45		
1.6	Sachanlagen	19 980 904.52			
1.7	Rechnungsabgrenzungen	2 091 584.32			
1.8	Sonstige Aktiven	214 236.40			
	Total bilanzwirksame Aktiven	923 017 956.09	1 454 479.80	603 821.85	179 271.05
	Lieferansprüche aus Devisenkassa-, Devisentermin- und Devisenoptionsgeschäften				
	Total Aktiven	923 017 956.09	1 454 479.80	603 821.85	179 271.05
2	Passiven				
2.1	Verpflichtungen gegenüber KundInnen in Spar- und Anlageform	601 297 403.83			
2.2	Übrige Verpflichtungen gegenüber KundInnen	55 923 114.72	807 912.25	534 126.80	179 271.15
2.3	Kassenobligationen	189 822 000.00			
2.4	Rechnungsabgrenzungen	4 552 874.54			
2.5	Sonstige Passiven	660 374.26			
2.6	Wertberichtigungen und Rückstellungen	13 350 966.92			
2.7	Reserven für allgemeine Bankrisiken	8 150 000.00			
2.8	Aktienkapital	44 086 000.00			
2.9	Allgemeine gesetzliche Reserve	4 997 020.00			
2.10	Andere Reserven	200 000.00			
2.11	Gewinnvortrag	616 805.52			
2.12	Jahresgewinn	77 658.80			
	Total bilanzwirksame Passiven	923 734 218.59	807 912.25	534 126.80	179 271.15
	Lieferverpflichtungen aus Devisenkassa-, Devisentermin- und Devisenoptionsgeschäften				
	Total Passiven	923 734 218.59	807 912.25	534 126.80	179 271.15
	Nettoposition pro Währung	-716 262.50	646 567.55	69 695.05	-0.10

3.14 Offenlegung Eigenmittel

Basel II

Als Grundlage für das Basel II Reporting dient das FINMA-Rundschreiben 08/22 Eigenmittel-Offenlegung.

Die Alternative Bank Schweiz erfüllt alle Kriterien für eine partielle Offenlegung gemäss Randziffern 8–11.

	31.12.2009
	CHF
Eigenmittelausweis nach Basel II	
Erforderliche eigene Mittel	
Kreditrisiken	30 335 000.00
Nicht gegenparteibezogene Risiken	5 379 000.00
Marktrisiken	0.00
Operationelle Risiken	2 600 000.00
Abzüge von den erforderlichen Eigenmitteln	-791 000.00
Total erforderliche eigene Mittel	37 523 000.00
Total anrechenbare eigene Mittel	58 127 000.00
Total erforderliche eigene Mittel	37 523 000.00
Eigenmittelüberschuss	20 604 000.00

4 Informationen zu den Ausserbilanzgeschäften

4.1 Aufgliederung der Eventualverpflichtungen

	31.12.2009	31.12.2008
	CHF	CHF
Gewährleistungsgarantien	400 710.55	878 705.40
Übrige Eventualverbindlichkeiten	220 000.00	125 350.00
Total	620 710.55	1 004 055.40

4.2 Aufgliederung der Treuhandgeschäfte

	Währungen umgerechnet in CHF			Total in CHF
	CHF	EUR	DIV	
Treuhandkredite und andere treuhänderische Finanzgeschäfte				
31.12.2009	2 290 000.00	0.00	0.00	2 290 000.00
31.12.2008	2 624 000.00	0.00	0.00	2 624 000.00

5 Informationen zur Erfolgsrechnung**5.1 Aufgliederung des Erfolges aus dem Handelsgeschäft**

	2009	2008
	CHF	CHF
Devisen- und Sortenhandel	104 365.17	-32 209.82
Total	104 365.17	-32 209.82

5.2 Aufgliederung der Position Personalaufwand

	2009	2008
	CHF	CHF
Gehälter Bankbehörden und Personal	5 927 145.62	5 482 235.50
<i>davon Verwaltungsrat</i>	206 463.80	178 704.35
<i>davon Geschäftsleitung</i>	548 968.95	503 743.40
Beiträge an Personal-Wohlfahrtseinrichtungen	429 057.90	381 286.31
Sozialaufwendungen	608 190.12	615 007.02
Übriger Personalaufwand	658 378.92	613 035.93
Total	7 622 772.56	7 091 564.76

5.3 Aufgliederung der Position Sachaufwand

	2009	2008
	CHF	CHF
Raumaufwand	569 539.45	418 632.82
Aufwand für EDV, Maschinen, Mobiliar, Fahrzeuge und übrige Einrichtungen	1 825 493.84	1 707 410.03
Übriger Geschäftsaufwand	2 252 666.50	2 203 806.27
Total	4 647 699.79	4 329 849.12

5.4 Erläuterungen zu ausserordentlichen Erträgen

Neue Mitglieder haben sich im Espritverbund eingekauft. Der Anteil der ABS beträgt CHF 156 404.50. Dieser Betrag wurde dem ausserordentlichen Ertrag gutgeschrieben.

Kennzahlen

Förderbereichsstatistik

Förderbereiche und Förderbereichs-Ausschöpfung per 31.12.2009

Förderbereich	Anteil	Nominal	durch-	benützte	benützte
		Kassen-	schnittlicher	Kredite	Ausschöpfung
		obligationen	Zinssatz	CHF	
		CHF			
Alternative Energien	22,37%	15 817 000.00	0,90%	18 439 040.38	116,58%
Biologische Landwirtschaft	21,49%	15 196 000.00	0,86%	18 254 721.55	120,13%
Frauenprojekte	8,80%	6 222 000.00	0,89%	2 049 578.00	32,94%
Ökologische und soziale Unternehmen	17,50%	12 375 000.00	0,91%	13 402 844.25	108,31%
Bildung und Kultur	9,31%	6 583 000.00	0,91%	9 661 925.00	146,77%
Entwicklungszusammenarbeit	5,05%	3 572 000.00	0,88%	1 745 000.00	48,85%
Alternative und soziale Wohnformen	2,59%	1 834 000.00	0,92%	2 140 500.00	116,71%
Allgemeiner Förderbereich	9,06%	6 404 000.00	0,87%	4 356 759.59	68,03%
Soziale Projekte	3,81%	2 693 000.00	0,92%	2 604 500.00	96,71%
Total	100,00%	70 696 000.00	0,89%	72 654 868.77	102,77%
Durchschnittlicher Zinssatz Förder-Kassenobligationen			0,89%		
Durchschnittlicher Zinssatz übrige Kassenobligationen			2,03%		

Aktivzinsen

Durchschnittliche Zinssätze per 31.12.	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998
Anlagen bei Banken und Finanzanlagen	1,03%	2,29%	2,54%	2,13%	1,62%	1,74%	1,88%	1,59%	2,18%	3,23%	2,31%	1,58%
Normalkredite	2,74%	3,22%	3,19%	3,03%	2,98%	3,33%	3,43%	4,13%	4,47%	4,59%	4,10%	4,25%
Förderkredite	2,96%	3,34%	3,25%	3,12%	3,19%	3,33%	3,36%	3,69%	3,68%	3,64%	3,66%	3,75%
Alle Kredite und Anlagen	2,47%	3,06%	3,05%	2,82%	2,66%	3,05%	3,23%	3,74%	4,19%	4,35%	3,82%	3,92%

Passivzinsen

Durchschnittliche Zinssätze per 31.12.	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998
Normal-Einlagen	0,73%	0,92%	0,90%	0,75%	0,71%	0,69%	0,73%	1,30%	1,81%	1,91%	1,38%	1,68%
Förder-Kassenobligationen	0,89%	0,92%	0,94%	0,94%	1,00%	1,12%	1,32%	1,51%	1,57%	1,47%	1,54%	1,63%
Alle Einlagen	0,75%	0,92%	0,90%	0,77%	0,73%	0,73%	0,78%	1,32%	1,79%	1,86%	1,40%	1,67%

Verzinsung und Zinsverzicht bei den Einlagen von KundInnen per 31.12.2009

	Maximalzinssatz				effektive Verzinsung				Zinsverzicht			
	2009	2008	2007	2006	2009	2008	2007	2006	2009	2008	2007	2006
Kontokorrentkonti	0,29%	0,18%	0,14%	0,17%	0,29%	0,18%	0,14%	0,17%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Festgelder	0,00%	2,21%	2,28%	1,72%	0,00%	2,21%	2,28%	1,72%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Einlage-, Anlage- und Sparkonti	0,52%	0,66%	0,68%	0,51%	0,52%	0,69%	0,67%	0,50%	0,00%	0,03%	-0,01%	-0,01%
Normale Kassenobligationen	2,03%	2,17%	2,15%	2,20%	2,03%	2,17%	2,15%	2,20%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
Alle Normal-Einlagen	0,74%	0,90%	0,91%	0,76%	0,73%	0,92%	0,90%	0,75%	0,00%	0,03%	-0,01%	-0,01%
Förder-Kassenobligationen	1,00%	1,02%	1,03%	1,05%	0,89%	0,92%	0,94%	0,94%	-0,11%	-0,10%	-0,09%	-0,11%
Alle Einlagen	0,76%	0,91%	0,92%	0,78%	0,75%	0,92%	0,90%	0,77%	-0,01%	0,02%	-0,02%	-0,01%

Diverse Kennzahlen

	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003
Bilanzsumme pro 100 Stellenprozent	14 789 890.-	13 837 872.-	15 061 134.-	15 782 402.-	16 369 405.-	15 752 128.-	14 709 917.-
Bilanzsummen-Zuwachs pro 100 Stellenprozent	1 337 632.-	1 134 830.-	935 764.-	723 988.-	1 004 522.-	1 035 955.-	1 400 996.-
MitarbeiterInnen per Jahresende	78	79	71	62	56	51	55
Durchschnittliche Stellenprozente	6 256	6 082	5 129	4 591	4 224	4 120	4 122
Anzahl KundInnen am Jahresende	23 752	22 470	21 240	20 931	20 358	19 947	19 444
Zuwachs KundInnen	1 282	1 230	807**	573	411	503	822
Guthaben pro KundIn per Jahresende	35 726.-	34 048.-	32 954.-	31 199.-	30 752.-	29 043.-	28 051.-
Anzahl KreditnehmerInnen am Jahresende	834	830	765	730	691	691	680
Durchschnittliche Kreditsumme per Jahresende	1 025 448.-	962 827.-	878 189.-	825 944.-	814 586.-	832 491.-	827 389.-
Bewilligte Kreditsumme per Jahresende	855 223 483.-	799 146 147.-	671 814 333.-	602 939 418.-	564 498 007.-	575 350 947.-	562 624 713.-

**Zuwachs KundInnen nicht mit Vorjahreszahl vergleichbar, da im Rahmen der EDV-Umstellungen Bereinigungsarbeiten vorgenommen wurden.

Ertragskraft

	2009	2008	2007	2006	2005	2004	2003
Reingewinn	77 658.80	977 406.87	856 710.36	1 381 545.56	747 038.48	664 657.80	556 694.50
+ Delkredererückstellungen	292 556.13	701 529.58	69 717.75	1 739 624.69	2 394 663.74	3 286 956.65	3 683 163.27
+ Reserven für allgemeine Bankrisiken	0.00	1 600 000.00	1 000 000.00	1 100 000.00	1 100 000.00	1 100 000.00	800 000.00
+ Abschreibungen	4 047 427.81	3 040 963.00	3 625 968.00	608 617.20	892 178.30	767 488.90	917 124.00
Cashflow*	4 417 642.74	6 319 899.45	5 552 396.11	4 829 787.45	5 133 880.52	5 819 103.35	5 956 981.77
Cashflow pro 100 Stellenprozent	70 614.00	103 917.00	108 245.00	105 203.00	121 550.00	141 246.00	144 531.00

Definition

* Cashflow: Ertrags-Einnahmen minus Aufwands-Ausgaben, d.h. effektiv «geflossene» Erträge und Aufwände.

Der Cashflow kann also indirekt wie folgt berechnet werden: Reingewinn +/- Rückstellungen + Abschreibungen = Cashflow.



**ALTERNATIVE
BANK
SCHWEIZ**

Alternative Bank Schweiz AG
Amthausquai 21
Postfach
4601 Olten
T 062 206 16 16
F 062 206 16 17
contact@abs.ch
www.abs.ch

Alternative Bank Schweiz AG
Beratungszentrum Zürich
Molkenstrasse 21
Postfach
8026 Zürich
T 044 279 72 00
F 044 279 72 09
zuerich@abs.ch
www.abs.ch



**BANQUE
ALTERNATIVE
SUISSE**

Banque Alternative Suisse SA
Rue du Petit-Chêne 38
Case postale 161
1001 Lausanne
T 021 319 91 00
F 021 319 91 09
contact@bas.ch
www.bas.ch

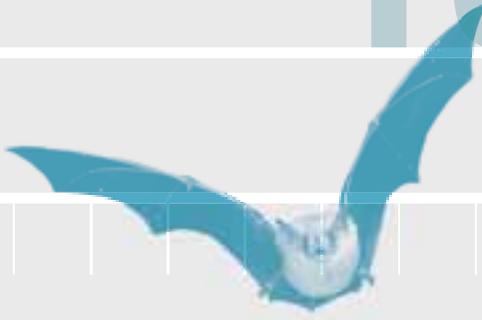
Banque Alternative Suisse SA
Bureau genevois d'information
Nathalie Ruegger
2, bd Carl-Vogt
1205 Genève
T 022 800 17 15
F 022 800 17 12
geneve@bas.ch
www.bas.ch



**BANCA
ALTERNATIVA
SVIZZERA**

Banca Alternativa Svizzera SA
Ufficio ticinese d'informazione
Fabiano Cavadini
Viale Stazione 2
6500 Bellinzona
T 091 968 24 71
F 091 968 24 78
bellinzona@bas.ch
www.bas.ch

10 512 000 MINUTEN



IN EINER MINUTE

SCHLÄGT DAS HERZ EINER ZWERGFLEDERMAUS 972-MAL.

ERBLICKEN 259 BABYS DAS LICHT DER WELT.

WERDEN WELTWEIT 1,9 MILLIONEN SCHWEIZER FRANKEN FÜR MILITÄRAUSGABEN VERWENDET.

BLINZELT EIN MENSCH 10- BIS 15-MAL.

WERDEN WELTWEIT 42 600 000 SMS VERSCHICKT.

WERDEN BEI DER ABS ETWAS MEHR ALS 103 GRAMM RECYCLINGPAPIER VERBRAUCHT.

DAS ENTSpricht FAST 21 BLÄTTERN BEI EINER PAPIERSTÄRKE VON 80 g/m². (2009)

